



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Ул. Светог Димитрија 19А
Посл. бр. ИИВ 28/2024
Дана: 22.03.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Станковић Миковић, у извршном поступку извршног повериоца **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠU METALFER STEEL MILL SREMSKA MITROVICA** са седиштем у Сремској Митровици ул. Румски друм број 53А мат.број 08144605 ПИБ 103917325 кога заступа адвокат др Ана Лазаревић, Игор М. Пршић, Радојко Р. Павловић и други из Београда против извршног дужника **STELTEC DOO JARAK** са седиштем у Јарку ул. Гробљанска бр. 54А мат.број 20523387 ПИБ 106055101 чији је пуномоћник Милица Кнежевић адвокат из Новог Сада а који се води по Решењу о извршењу Привредног суда у Сремској Митровици посл. број ИИВ 69/2024 од 24.01.2024. године ради наплате новчаног потраживања, које решење је донето на основу веродостојне исправе – менице, основном чл. 23. и чл. 237. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење и 54/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК о условима продаје покретних ствари на јавном надметању

ГОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ за продају покретних ствари извршног дужника **STELTEC DOO JARAK** са седиштем у Јарку ул. Гробљанска бр. 54А мат.број 20523387 ПИБ 106055101 које су пописане на записником овог јавног извршитеља од 04.03.2024. године, и то:

- 1. КОНСТРУКЦИЈА БР. 110 – кол. 8.314 кг. -** процењене вредности 2,42 еур / кг – укупне процењене вредности 20.120 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **2.357.647,51 динара**
- 2. КОНСТРУКЦИЈА БР. 235– кол. 239 кг. -** процењене вредности 7,49 еур / кг – укупне процењене вредности 1.790,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **209.750,94 динара**
- 3. КОНСТРУКЦИЈА БР. 260 – кол. 256,4 кг. -** процењене вредности 4,215 еур / кг – укупне процењене вредности 1.096,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **128.428,51 динара**
- 4. КОНСТРУКЦИЈА БР. 804 – кол. 2.650,80 кг. -** процењене вредности 2,375 еур / кг – укупне процењене вредности 6.296,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **737.760,87 динара**
- 5. КОНСТРУКЦИЈА БР. 285 – кол. 3.289,50 кг. -** процењене вредности 1,1 еур / кг – укупне процењене вредности 3.618,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **423.954,70 динара**
- 6. КОНСТРУКЦИЈА БР. 285 – кол. 1.678 кг. -** процењене вредности 1,3 еур / кг – укупне процењене вредности 2.181,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **255.568,05 динара**
- 7. КОНСТРУКЦИЈА БР. 285 – кол. 691,7 кг. -** процењене вредности 2 еур / кг – укупне процењене вредности 1.383,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **162.058,97 динара**

8. КОНСТРУКЦИЈА БР. 434 – кол. 4.280 кг. - процењене вредности 2,34 еур / кг – укупне процењене вредности 10.015,00 еур а што у динарској противвредности обрачунато по средњем курсу НБС износи **1.173.550,68 динара**

с тим да почетна цена на првој јавној продаји износи 70% од процењене вредности.

II Јавна продаја одржаће се путем **електронског јавног надметања које се одређује за дан 09.04.2024. године -путем портала еАукција (eaukcija.sud.rs).**

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из овог става (односно у последњих пет минута пре 13 часова), време трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

III Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство **најкасније два дана пре електронског јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.**

Јемство износи 15 % од процењене вредности покретне ствари из става 1. овог закључка,

Јемство се полаже уплатом прописаног новчаног износа на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала еАукција (eaukcija.sud.rs).

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

IV Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да уплати понуђени износ (цену) у року од 15 дана рачунајући од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, на рачун јавног извршитеља Јелене Станковић Миковић број 105-2127694-32 код АИК БАНКЕ АД БЕОГРАД са позивом на број предмета ИИВ 28/2024.

Ако најповољнији поднудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему, и ствар додељује другом по реду понудиоцу, уз утврђивање рока за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

V Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања.

Другом и трећем понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирију се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирију се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.

VI Купац покретних ствари не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у извршном поступку.

Купац покретних ствари не може бити ни лице које је запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

VII Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

VIII Покретне ствари се могу разгледати дана 01.04.2024. године у периоду од 14.00 до 14,30 часова, у Сремској Митровици ул. Румски друм број 53 А – адреса седишта извршног повериоца, коме су предметне покретне ствари остављене на чување, а што је извршни дужник или ма које лице које има државину над предметним покретним стварима дужно омогућити, а у противном ће се разгледање спровести принудним путем.

IX Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, а споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом је могућ у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразумом странака одређује се купац покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

X Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе Јавних извршитеља и порталу Министарства правде (eaukcija.sud.rs), а странке могу о свом трошку објавити закључак у средствима јавног информисања и обавестити посреднике у продаји.

Поступак регистрације, правила и начин коришћења портала еАукција прописани су Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања ("Сл. Гласник РС" бр. 14 од 21. фебруара 2020. године), као и корисничким упутством који се налази на сајту Министарства правде и на порталу еАукција (eaukcija.sud.rs).

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Станковић Миковић